



Estômbar e Parchal - Moradia em Banda



 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **230,6** Área (m²)
 Garagem
 Piscina

525 000 €
(EUR €)

Moradia T3 totalmente renovada em condomínio de luxo

Gosta de desportos náuticos?

Então não deixe escapar esta moradia geminada em condomínio privado.

Localizada praticamente no Rio Arade com vantagens para quem pratica desportos ou lazer náuticos!

Este imóvel duplex é composto por estacionamento privado com arrecadação no rés do chão no primeiro andar encontramos a sala luminosa com grande varanda virada para poente, cozinha equipada com varanda, ainda uma casa de banho de serviço e um quarto en-suite. No segundo andar ficamos deslumbrados com mais dois quartos com áreas bastante generosas e outra casa de banho completa e outra en-suite.

Moradia glamorosa em ambiente de segurança e tranquilidade pois através deste condomínio tem acesso á marina, zona ribeirinha, parque infantil aos serviços diários, restaurantes e a 15 min. das



Carla Luz

CONSULTORA IMOBILIÁRIA

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



praias de Ferragudo, campos de golfe, hospitais, escolas.

Oportunidade de investimento para sua morada permanente ou para rentabilização garantido.

Marque já hoje a sua visita e faça a sua proposta que nós fechamos negócio!

Realizamos visitas online aos imóveis em tempo real através de videochamada (WhatsApp/Messenger) e/ou videoconferência (Skype/Zoom).

... E já sabe os melhores negócios são com a BP ALGARVE REALTY.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Piso cerâmico
- Piscina
- Garagem box
- água de rede
- Condomínio
- Curta distância dos serviços diários
- Certificação energética: C
- Garagem 1 /+ carros
- 10 min. das praias
- vista rio
- Vista natureza - Serra
- Parqueamento c/s arrumos
- Renovado
- Vidros Duplos
- Persianas automaticas
- Piso flutuante
- Gás de rede
- Jardim
- paineis solares
- Parqueamento exterior
- Alarme
- Localização central
- Zona Típica Algarvia
- 30 minutos Areoporto de Faro
- 1/+ Varanda
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Marina, Golfe, Restaurantes
- Luxury life style
- Zona de valorização



Carla Luz

CONSULTORA IMOBILIÁRIA

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)