BP051123
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Portimão - Moradias

4	6	292,4	400		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina

750 000 €
(EUR €)

MORADIA T3+1 COM GARAGEM E PISCINA

Moradia T3+1 | 3 Suítes | Escritório com casa de banho | Garagem | Piscina | Portimão | Fevereiro 2025 |

Moradia T3+1 com garagem e piscina com acabamentos e materiais de qualidade, situada em urbanização com apenas moradias de grande qualidade! Este imóvel compõe-se por:

Piso -1 encontramos uma ampla garagem com área técnica e uma casa de banho de serviço.

Piso térreo ao entrarmos na casa encontramos o hall de entrada com roupeiro , um escritório com área de arquivo e casa de banho privativa, uma casa de banho de serviço , uma ampla sala de estar/jantar em open-space com a cozinha moderna equipada com acesso a área de tratamento de

Carla Luz
CONSULTORA IMOBILIÁRIA
+351 917 773 600 [2] · 282426193 [1]
cl.bpalgarverealty@gmail.com

T +351 282 426 193 [1] · T +351 926 074 935 [2] · E geral@bpalgarverealty.com
Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

roupas e barbecue, a partir da sala temos o acesso através da grandes portas de vidros duplos para a piscina.

Piso 1 com acesso através de imponente escadaria com luz natural através de claraboias, encontramos 3 quartos en suíte com roupeiros embutidos e grande varanda.

Acabamentos de conforto como:

- Isolamentos térmicos e acústicos,
- Piso radiante (aquecido),
- Caixilharia premium com vidros duplos e proteção solar,
- Painéis solares térmico para aquecimento de AQS, uma opção sustentável que contribui para a eficiência energética da casa e reduz as despesas com energia,
- Pré instalação de ar condicionado em todas as divisões, para aquecimento e arrefecimento, para um contributo de energia renovável,
- Luzes LED embutidas no teto de toda a casa,
- Portão de entrada automático,
- Fibra,
- Piscina Exterior Privada

Não perca esta oportunidade de investimento! Marque já a sua visita faça a sua proposta que nós fechamos negócio!
Realizamos visitas online em tempo real através de videochamada (WhatsApp/Messenger) e/ou videoconferência (Skype/Zoom).

...E já sabe os melhores negócios estão com a BP ALGARVE REALTY!

Carla Luz
CONSULTORA IMOBILIÁRIA
+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹
cl.bpalgarverealty@gmail.com

BP051123
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Internet Fibra
- Valor condomínio : sim
- Piscina
- BBQ
- relva sintética
- Ano construção: 2024
- Certificação energética: A+
- 40 minutos Aeroporto de Faro
- 1/+ Varanda
- Marina, Golfe, Restaurantes
- Vidros Duplos
- Escritório
- IMI: sim
- Persianas automaticas
- Jardim
- paineis solares
- Portões automáticos
- Localização central
- Garagem 1 /+ carros
- 10 min. das praias
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Luxury life style

Carla Luz
CONSULTORA IMOBILIÁRIA

+351 917 773 600 [2] · 282426193 [1]
cl.bpalgarverealty@gmail.com

T +351 282 426 193 [1] · T +351 926 074 935 [2] · E geral@bpalgarverealty.com
Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com