



Estômbar e Parchal - Moradias



3

Quartos



3

Casas de banho



170,2

Área (m²)



168

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina



445 000 €

(EUR €)

VENDA - MORADIA CONTEMPORANÊA T3 COM ROOFTOP

Morada T3 com acabamentos e materiais de qualidade, situada em urbanização com apenas moradias de grande qualidade!

Esta moradia compõe-se por rés do chão, primeiro andar e rooftop com zona de lazer.

No piso 0, na entrada da moradia temos o lugar para automóvel. Ao entrarmos na casa encontramos um hall, um escritório, uma casa de banho, uma ampla sala de estar e jantar em open-space com a cozinha moderna equipada e uma despensa para armazenamento de alimentos e tratamento de roupas, a partir desta temos o acesso através das grandes portas de vidros duplos para o enorme logradouro com piscina e zona de barbecue.

No piso 1 com acesso através de imponente escadaria com guarda de vidro, encontramos uma casa



Carla Luz

BUSSINES CONSULTING - REAL ESTAT

+351 917 773 600² · 282426193¹

cl.bpalgarveralty@gmail.com

T +351 282 426 193¹ · T +351 926 074 935² · E geral@bpalgarveralty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



de banho completa e três quartos. Uma suíte com closet e casa de banho completa, um quarto com roupeiro embutido e um quarto com roupeiro embutido terraço privativo e a partir deste o acesso por escadaria exterior para o rooftop com zona de lazer.

Acabamentos de conforto como:

- Sistema de vídeo porteiro
- Isolamentos térmicos e acústicos,
- Caixilharia premium com vidros duplos,
- Estores elétricos,
- Lareira com recuperador de calor,
- Pré-instalação de ar-condicionado em todas as divisões,
- Luzes LED embutidas no teto de toda a casa,
- Porta de entrada blindada, que proporciona maior segurança,
- Portão de entrada automático,

Conclusão prevista Junho 2024.

Não perca este investimento ideal para rentabilizar ou para habitação permanente!
...E já sabe os melhores negócios estão com a BP ALGARVE REALTY!

Características da Propriedade

- Lareira
- Cozinha equipada
- Internet Fibra
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Certificação energética: A
- Garagem 1 /+ carros
- 10 min. das praias
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Marina, Golfe, Restaurantes
- Vidros Duplos
- Escritório
- Persianas automáticas
- lounge area: Sim
- Curta distância dos serviços diários
- Zona Típica Algarvia
- 40 minutos Aeroporto de Faro
- 1/+ Varanda
- Vista natureza - Serra
- Luxury life style



Carla Luz

BUSINESS CONSULTING - REAL ESTATE

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)