



Portimão - Moradias



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

180

N/A

(EUR €)

ALUGA - ANDAR DE MORADIA T3 COM 3 WC'S NOVACENTRO DE PORTIMÃO

Este andar de moradia está a nível do primeiro andar com uma entrada independente. Completamente renovado (canalização, parte elétrica, chão, paredes, tetos falsos com luzes embutidas, casas de banho todas com luz natural por claraboias, alumínio em PVC, corte térmico, vidros duplos, janelas oscilo batentes aumentando o conforto a insonorização e não menos importante reduz a fatura energética e muito mais!

Composta por sala de estar ampla com lay-out com cozinha open-space toda equipada, com combinado, máquina de lavar roupa e loiça, forno eléctrico, placa vitrocerâmica, exaustor, wc de serviço, o terraço da sala com área ampla e BBQ área virado a sul, hall de acesso para wc completa de apoio aos dois quartos de dormir dotados com roupeiros e pré-instalação de AC, o 3 quarto



Carla Luz

BUSSINES CONSULTING-REAL ESTAT

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



serve-se com 2 varandas viradas a nascente com wc privativa e closet.
Acesso a um terraço com uso exclusivo deste imóvel com a área de implantação do prédio.

Características da Propriedade

- Vidros Duplos
- Internet Fibra
- Valor condomínio : sim
- Persianas automáticas
- Ano construção: 2023
- Localização central
- Zona Típica Algarvia
- 5 min. das praias
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Cozinha equipada
- IMI: sim
- domótica
- painéis solares
- Curta distância dos serviços diários
- Certificação energética: A
- 40 minutos Aeroporto de Faro
- 1/+ Varanda
- Marina, Golfe, Restaurantes



Carla Luz

BUSSINES CONSULTING - REAL ESTAT

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)