

Estômbar e Parchal - Moradias



3	4	225	313		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	(EUR €)

VENDA - MORADIA T3 COM REQUINTE A 5MIN DAS PRAIAS - FERRAGUDO

Moradia T3, numa localização privilegiada em Bela Vista a 3 min de Ferragudo, com vistas sobre o rio Arade e serra de Monchique.

Imóvel de linhas tradicionais com alguns apontamentos contemporâneos.

Com excelente s185m2 de construção, dividida em 2 pisos, existindo um terceiro piso em cave para estacionamento para 2 a 3 viaturas, área de arrumos e casa de banho de apoio.

No rés do chão localizam-se hall de entrada, com a sala de estar ampla com vista magnífica e soalheira, cozinha e sala de refeições e Wc de apoio. No 1º piso encontramos os 3 quartos, um deles en-suite e outra Wc completa com banheira.

Dois dos quartos têm varandas, sendo que o quarto en- suite apresenta uma varanda com vista rio virada para poente.



Sara Correia

SARA CORREIA_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 ² · 282426193 ¹

sarabpalgarveralty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveralty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



BP171022

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

No exterior encontramos uma área com jardim e ainda possibilidade de construir uma piscina, para poder usufruir do fantástico clima do Algarve.

Imóvel com construção com materiais de qualidade tem todos os requisitos de conforto, equipada com painéis solares e ar condicionado, e com eletrodomésticos.

Devido á sua localização de excelência e proximidade das praias de Ferragudo, campos de golfe, acessos para EN 125, A22 e Hospitais, restaurantes e todas os serviços do dia a dia faz com esta moradia em acabamentos finais seja a perfeita moradia para investimento ou para habitação permanente.

... E já sabe os melhores preços estão na BP ALGARVE REALTY!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- IMI: sim
- Persianas automaticas
- Bom estado de conservação
- Certificação energética: B
- 30 minutos Areoporto de Faro
- 1/+ Varanda
- vista rio
- Vista natureza - Serra
- Parqueamento c/s arrumos
- Vidros Duplos
- Internet Fibra
- Valor condomínio : sim
- Ano construção: 2022
- Localização central
- Garagem 1 /+ carros
- 5 min. das praias
- vista mar
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Marina, Golfe, Restaurantes
- Luxury life style



Sara Correia

SARA CORREIA_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 ² · 282426193 ¹

sarabpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

**Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)