



Estômbar e Parchal - Quinta



 5	 4	 253	 35000			N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

VENDA - MORADIA TERRÊA T3 + 2 VISTA RIO A 5MIN FERRAGUDO - OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO

Morada de campo de excelente qualidade de construção .

Perto das praias, golfe, hipermercados, cultura tradicional local, está a 5 minutos dos acessos para a A22, EN 125 de Lagoa, Carvoeiro, Ferragudo, Portimão e dos Hospitais de Portimão e do particular de Alvor.

Com vista para o Rio Arade está inserida num terreno muito bem cuidado totalmente vedado, vários anexos; armazém, garagem para tractor e outros.

Com ótima criação doméstica de animais e excelentes condições para a produção biológica de fruta de mesa.



Sara Correia

SARA CORREIA_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 ² · 282426193 ¹

sarabpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Este imóvel é composto cozinha de grandes dimensões equipada e com despensa, lavandaria com acesso para um agradável terraço com um telheiro e equipado com churrasqueira e um ótimo forno a lenha,

A sala ampla equipada com lareira, os quartos têm boa exposição solar, dois deles são com duas amplas suites, todos com bons roupeiros, um quarto está a ser utilizado como escritório.

Terreno de 3,5 ha totalmente vedado tem um furo de água com grande capacidade tem uma variedade de árvores de fruto de grande qualidade. Terrenos estão tratados cultivados para consumo próprio.

Todos os equipamentos e tractor são vendidos conjunto com esta magnífica propriedade.

Se é um verdadeiro amante da natureza neste propriedade só tem que ser feliz... pois está pronta a habitar e usufruir do que este imóvel tem para oferecer!

Marque uma visita hoje mesmo, não deixe escapar esta oportunidade para realizar o seu sonho! Alojamento rural ou a sua habitação permanente para si e para toda a sua família!



Sara Correia

SARA CORREIA_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 ² · 282426193 ¹

sarabpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

**Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Vidros Duplos
- Copa
- Internet Fibra
- Valor condomínio : sim
- Piscina
- Furo de água
- Árvores de fruto
- paineis solares
- CMTV
- Portões automáticos
- Alarme
- Zona Típica Algarvia
- Mobilado
- 10 min. das praias
- vista rio
- Vista natureza - Serra
- Luxury life style
- Lareira
- Cozinha equipada
- Escritório
- IMI: sim
- Persianas automaticas
- Jardim
- BBQ
- Anexo: sim
- bomba de água
- Espaço para animais
- Ano construção: 2010
- Certificação energética: B-
- Garagem 1 /+ carros
- 30 minutos Areoporto de Faro
- 1/+ Varanda
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Marina, Golfe, Restaurantes



Sara Correia

SARA CORREIA_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 ² · 282426193 ¹

sarabpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)