



## Estômbar e Parchal - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

N/A

(EUR €)

## VENDA - APARTAMENTO TOTALMENTE RENOVADO A 5 MINUTOS DE FERRAGUDO - OPORTUNIDADE

Não perca este magnífico apartamento T3 localizado na Urbanização da Bela Vista no 1º andar sem elevador a 5 minutos da Vila de Ferragudo, em urbanização tranquila, com excelentes áreas, perto de Praias, golfe, comércio, restaurantes e serviços do dia a dia.

Este imóvel foi remodelado de raiz, com materiais de grande qualidade e modernos, todo o sistema de aquecimento é proveniente de 2 painéis solares .

Constituído por um hall espaço com arrumação, cozinha totalmente equipada e moderna american style com amplitude para a sala de estar, 3 quartos equipados com AC e guarda roupa, 2 casas de banho completas ( 1 en-suite) , 2 varandas com vista desafogada.



**Sara Correia**

SARA CORREIA\_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 <sup>2</sup> · 282426193 <sup>1</sup>

sarabpalgarveralty@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E geral@bpalgarveralty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA  
AMI 15015

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Existe outra particularidade neste apartamento que é dotado com uma arrecadação de grandes dimensões no andar e terraço privativo com outra arrecadação com uma vista panorâmica fantástica!

Existe a A VIABILIDADE de adquirir uma Garagem de amplas areas por 25.000€

Não perca este investimento para rentabilizar ou para habitação permanente.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- IMI: sim
- Persianas automaticas
- Ano construção: 1996
- Certificação energética: B
- Mobilado
- 10 min. das praias
- Perto de hipermercado, escolas, paragem autocarro
- Marina, Golfe, Restaurantes
- Vidros Duplos
- Internet Fibra
- Valor condomínio : sim
- paineis solares
- Bom estado de conservação
- Zona Típica Algarvia
- 30 minutos Areoporto de Faro
- 1/+ Varanda
- Vista natureza - Serra



**Sara Correia**

SARA CORREIA\_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 <sup>2</sup> · 282426193 <sup>1</sup>

sarabpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E [geral@bpalgarveready.com](mailto:geral@bpalgarveready.com)

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA  
AMI 15015

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)