



### BP090222

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## **Porches - Moradias**













Casas de banho





**1340** 





(EUR €)

# VENDA - Moradia isolada T3 com garagem e piscina - vista mar -**Oportunidade investimento**

Área terreno (m²) Garagem

Não deixe escapar esta oportunidade de investimento no Algarve.

Moradia situada em zona calma, no coração da natureza a 3 km de Armação de Pêra e suas Praias, a 5 min de distancia também das Praias do Concelho de Lagoa Sra da Rocha entre outras.

Num terreno totalmente plano esta é composta por jardins, arvores de fruto e uma fantastica piscina com 360º de vista bem como exposição solar. Encontramos entrada para a moradia e para a garagem.

Hall de entrada generoso abrindo acesso para a sala de estar com lounge e piscina como vista desta, ao lado encontramos a sala de jantar e á direita separada a cozinha totalemnte equipada. Ainda no rés do chão existe a WC completa e os dois quartos amplos com guarda roupas e luz



#### Sara Correia

SARA CORREIA\_REAL ESTATE ADVIS

+351 968 149 130 2 · 282426193 1 sarabpalgarverealty@gmail.com

T +351 282 426 193 1 · T +351 926 074 935 2 · E geral@bpalgarverealty.com Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA **AMI 15015** 

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)





### BP090222

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

#### natural.

Para o 1º piso subimos por umas belas escadas em marmore que nos faz chegar ao master bedroom en-suite com uma varanda meg, que nos alegra com uma vista para a natureza e mar! Esta propriedade é envolta com vegetação e pelo cantar dos passarinhos e um nascer e por do sol paradisiaco!

Venha já hoje visitar esta magnifica moradia, só mesmo com a BP ALGARVE REALTY!

# Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Vidros Duplos
- Internet Fibra
- Piscina
- BBQ
- · lounge area: sim
- CMTV
- · Curta distância dos serviços diários
- · Garagem 1 /+ carros
- 10 min. das praias

- Lareira
- Cozinha equipada
- · Valor condomínio : sim
- Jardim
- Árvores de fruto
- · paineis solares
- Alarme
- · Certificação energética: C
- 30 minutos Areoporto de Faro



Sara Correia SARA CORREIA\_REAL ESTATE ADVIS +351 968 149 130 <sup>2</sup> · 282426193 <sup>1</sup> sarabpalgarverealty@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E geral@bpalgarverealty.com Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)