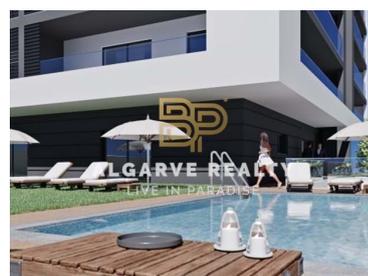
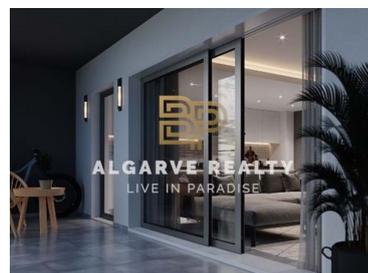




Portimão - Apartamento



2 Quartos **2** Casas de banho **125** Área (m²) **Garagem** **Piscina** **290 000 €** (EUR €)

VENDE - Apartamento t2 pertos das praias com piscina e garagem - PORTIMÃO

O atual apartamento encontra-se no 2º andar.

Edifício multifamiliar projetado em estilo moderno de 11 pisos, constituído por 45 apartamentos de tipologia T1, T1+1, T2, T3, T4 e apartamentos duplex no último piso, com piscina no exterior.

Com uma localização favorecida pelo fácil acesso ao centro de Portimão e às suas singulares praias. Acabamentos de excepcional qualidade e conforto com tetos falsos e iluminação embutida, pavimento flutuante nos quartos e mosaico cerâmico na sala, cozinha. Estores elétricos termolacados e térmicos de cor cinza e caixilharia térmica co vidro duplo.



BP ALGARVE REALTY
REAL ESTATE ADVISOR

+351 926 074 935 ² · 282 426 193 ¹
bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com
Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Quartos com espaçosos roupeiros de cor branca. Cozinha generosamente equipada com eletrodomésticos de encastrar (placa de indução, forno, exaustor de campânula em inox, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar roupa), móveis modernos de cor branca e cinza, elegante bancada em pedra com cuba em inox.

As casas de banho apresentam pavimento e revestimento cerâmico, lavatório cerâmico com armário com tampo em pedra, loiças e torneiras da SANINDUSA, resguardo em vidro na banheira/ poliban e espelho. Equipado com ar condicionado, bomba de calor de 230L.

Elegantes guardas em vidro nas varandas que destacam a arquitetura moderna do Edifício TERRAÇOS DA CIDADE. Término da obra previsto para o segundo semestre de 2022.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Valor condomínio : sim
- Jardim
- CMTV
- Bom estado de conservação
- Alarme
- Curta distância dos serviços diários
- Certificação energética: Em curso
- Garagem 1 /+ carros
- Vidros Duplos
- Internet Fibra
- Piscina
- lounge area: SIM
- Ano construção: 2022
- Condomínio
- Elevador
- Localização central
- Zona Típica Algarvia



BP ALGARVE REALTY
REAL ESTATE ADVISOR

+351 926 074 935 ² · 282 426 193 ¹
bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com
Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)