

## Ferragudo - Moradia Geminada



3  
Quartos

3  
Casas de banho

245  
Área (m<sup>2</sup>)

Garagem

Piscina

**485 000 €**  
(EUR €)

### VENDE - Moradia contemporânea T3 - Ferragudo

Moradia situada na magnífica Vila de Ferragudo em condomínio privado de moradias com piscina, jacuzzis exteriores, jardins, barbecue e car-port.

Casas contemporâneas, com muita luminosidade, largas varandas com enormes vãos, terraços e jacuzzis individuais.

Estas moradias de três quartos, dois dos quais em suite, três casas de banho, ampla sala de estar com cozinha integrada, deck em madeira exótica, barbecue, jardim e espaço de estacionamento individual com tomada para electric-car, oferecendo todo o conforto de um lar.

Esta moradia dispõe ainda de excelentes isolamentos termo acústicos, estores elétricos, videoporteiro, ar-condicionado, eletrodomésticos de gama alta, sistema de vídeo vigilância .

Piscina de grandes dimensões, para utilização comum, com zona de solário.

Acabamentos de qualidade pavimentos em madeira natural ou cerâmicos, carpintarias em branco



**Bruno Miguel Pimentel**

... aonde encontrará os melhores preços do mercado!

+351 926074935 <sup>2</sup>

brunobpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E geral@bpalgarverrealty.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA  
AMI 15015

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**ALGARVE REALTY**  
LIVE IN PARADISE



**BP050821**

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

lacado, entre outras opções.

Estamos a 10 minutos das praias douradas do concelho, dos campos de golfe e da cidade de Portimão, com toda a oferta de zonas comerciais e de serviços, hospital, marina e demais equipamentos de lazer.

O aeroporto internacional de Faro fica a 40 minutos de automóvel.

Excelente opção como residência principal ou secundária, com enorme potencial de rentabilização sazonal.

Um investimento seguro, numa localização de sonho, numa vila pitoresca de um Algarve que ainda se mantém genuíno e autêntico!

Venha visitar este magnífico imóvel!

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- IMI: sim
- Piscina
- Jacuzzi
- CMTV
- Localização central
- Zona Típica Algarvia
- 40 minutos Aeroporto de Faro
- Vidros Duplos
- Valor condomínio : sim
- Jardim
- lounge area: sim
- Ano construção: 2021
- Certificação energética: A
- Garagem 1 /+ carros
- 10 min. das praias



**Bruno Miguel Pimentel**

... aonde encontrará os melhores preços do mercado!

+351 926074935 <sup>2</sup>

brunobpalgarverrealty@gmail.com

T +351 282 426 193 <sup>1</sup> · T +351 926 074 935 <sup>2</sup> · E [geral@bpalgarverrealty.com](mailto:geral@bpalgarverrealty.com)

**Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA**  
**AMI 15015**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)