



Estôambar e Parchal - Maisons



 3	 3	 224	 441			735 000 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain Garage (m ²)	Garage	Piscine	

Villa de 3+1 chambres avec piscine et garage à 5 min des plages

Maison T3+1 | Suite | Armoire | Garage box | Piscine | 5min. Plages | Ferragudo |

Villa de 3+1 chambres avec garage et piscine avec des finitions et des matériaux de qualité, située dans une urbanisation avec uniquement des villas de haute qualité !

Cette villa se compose du rez-de-chaussée et du premier étage.

Au rez-de-chaussée, lorsque nous entrons dans la maison, nous trouvons le hall d'entrée avec rangement et salle de bain complète, un bureau avec placard intégré, un grand salon / salle à manger ouvert avec cuisine équipée moderne, un garde-manger / stockage de nourriture et une buanderie et également un accès au garage fermé dans la boîte. Du salon avec accès par de grandes portes vitrées doubles à l'espace barbecue et à la piscine.



Carla Luz

CONSULTANT IMMOBILIER

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Au 1er étage avec accès par un escalier imposant, on trouve 3 chambres, 1 chambre en suite avec dressing avec accès au balcon. les 2 autres chambres avec placard intégré et balcon, 1 salle de bain complète.

Finitions de confort telles que :

- Isolation thermique et acoustique,
- Châssis haut de gamme avec double vitrage,
- Volets électriques,
- Pré-installation de la climatisation dans toutes les pièces,
- Lumières LED encastrées dans le plafond de toute la maison,
- Portail d'entrée automatique,

Ne manquez pas cette opportunité d'investissement ! Réservez votre visite dès maintenant, faites votre proposition et nous concluons l'affaire !

Nous effectuons des visites en ligne des propriétés en temps réel par appel vidéo (WhatsApp/Messenger) et/ou vidéoconférence (Skype/Zoom).

... Et vous savez, les meilleures offres sont avec BP ALGARVE REALTY !



Carla Luz

CONSULTANT IMMOBILIER

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Verres doubles
- Bureau
- Climatisation pré-installation
- Piscine
- BBQ
- portails automatiques
- Stationnement extérieur
- À courte distance des services quotidiens
- Certification énergétique: A+
- 40 minutos Aeroporto de Faro
- 1/+ Balcon
- Vue nature
- Stationnement avec rangement
- Nouveau bâtiment
- Cuisine équipée
- stores automatiques
- Plancher de céramique
- Jardin
- Garage box
- Panneaux solaires
- Année de construction: 2024
- Situation centrale
- Garage
- 5 min. des plages
- Proche supermarché, écoles, arrêt de bus
- Marina, Golf, Restaurants
- style de vie de luxe



Carla Luz

CONSULTANT IMMOBILIER

+351 917 773 600 ² · 282426193 ¹

cl.bpalgarveready@gmail.com

T +351 282 426 193 ¹ · T +351 926 074 935 ² · E geral@bpalgarveready.com

Urb. Socigar 36, 8400-216 - Ferragudo - LGA
AMI 15015

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)